

# MAGNOLIA

Modèle 3 chambres  
6/8 pers. - 31,80 m<sup>2</sup>

Certains magnolias fleurissent au printemps, d'autres espèces fleurissent en été... Vous aussi, vous pourrez faire comme bon vous semble au sein de votre mobil-home en toutes saisons, vous pourrez même en faire profiter jusqu'à 8 personnes pour des dîners chaleureux dans son espace repas lumineux.



## ON AIME !

- Sa grande capacité de couchage
- Sa disposition optimisée
- Son salon ultra-lumineux
- Tous ses rangements fonctionnels



DIMENSIONS HORS TOUT : L. 8,84 X L. 4 M / SURFACE : 31,80 M<sup>2</sup>



Chaque modèle IRM Habitat est certifié EN 1647, norme européenne imposant plus de 180 points de contrôle de sécurité et de confort.

## Équipements inclus

<p><b>SALON GRAND CONFORT</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Canapé meublant en angle avec coffre de rangement et lit convertible intégré 130 x 190 cm.</li> <li>• 2 étagères au-dessus du canapé.</li> <li>• Suspension lumineuse dans l'angle du canapé.</li> <li>• Ensemble prise + 2 ports USB.</li> <li>• Table basse rectangulaire bois.</li> <li>• Bras TV et étagère en dessous.</li> </ul>	<p><b>ESPACE REPAS SÉPARÉ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Table ergonomique 80 x 80 cm avec rallonge intégrée 160 x 80 cm.</li> <li>• 4 chaises avec piétement bois et assise moelleuse en polyvinyle blanc + 2 chaises pliantes en bois.</li> <li>• Convecteur intelligent 1000 W.</li> <li>• Miroir à l'entrée.</li> </ul>	<p><b>CUISINE ÉQUIPÉE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Plaque gaz inox 4 feux avec crédence de protection en verre blanc.</li> <li>• Hotte aspirante inox.</li> <li>• Réfrigérateur-congélateur 2 portes 204 L (163 L + 41 L), coloris inox.</li> <li>• Pré-équipement lave-vaisselle.</li> <li>• Évier inox avec mitigeur design.</li> <li>• Nombreux rangements et grand casseroier 3 tiroirs.</li> <li>• Caisson micro-ondes.</li> <li>• Store enrouleur en toile sur fenêtre.</li> <li>• Chauffe-eau Hydropower.</li> </ul>
<p><b>CHAMBRE PRINCIPALE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Lit 140 x 190 cm, matelas mousse anallergique haute résilience 35 kg/m<sup>3</sup>, labellisé OEKO-TEX.</li> <li>• Sommier 18 lattes avec pieds de lit grande hauteur.</li> <li>• Large tête de lit de protection.</li> <li>• 2 chevet amovibles.</li> <li>• Meuble pont en tête de lit avec 2 portes et un caisson ouvert.</li> <li>• Meuble de rangement avec étagères et penderie.</li> <li>• Combistore occultant moustiquaire.</li> </ul>	<p><b>CHAMBRES ENFANTS / INVITÉS</b></p> <p><b>2 chambres identiques avec chacune :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 2 lits 80 x 190 cm matelas mousse anallergique haute résilience 35 kg/m<sup>3</sup>, labellisé OEKO-TEX.</li> <li>• Large tête de lit de protection.</li> <li>• 1 chevet amovible.</li> <li>• Meuble pont en tête de lit à porte coulissante.</li> <li>• Penderie lingère 1 porte.</li> <li>• Combistore occultant moustiquaire.</li> </ul>	<p><b>SALLE D'EAU</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bac de douche 80 x 80 cm au toucher soyeux avec seuil extraplat.</li> <li>• Meuble vasque sur pieds surmonté d'une étagère avec porte-serviettes.</li> <li>• Meuble de rangement haut avec porte.</li> <li>• Fenêtre avec vitrage de courtoisie dépoli pour une intimité optimale.</li> <li>• WC indépendants.</li> <li>• Clips à balais dans les WC.</li> <li>• Pré-équipement lave-linge dans les WC en option.</li> </ul>

Devenez Ambassadeurs IRM Habitat en rejoignant gratuitement le 1<sup>er</sup> réseau de propriétaires de mobil-homes IRM et profitez de nombreux avantages exclusifs ! [www.club-mobilhome.com](http://www.club-mobilhome.com)