

# TITANIA



Ambiance présentée : FARNIENTE, rideaux Rayures Peps, assise Taupe.

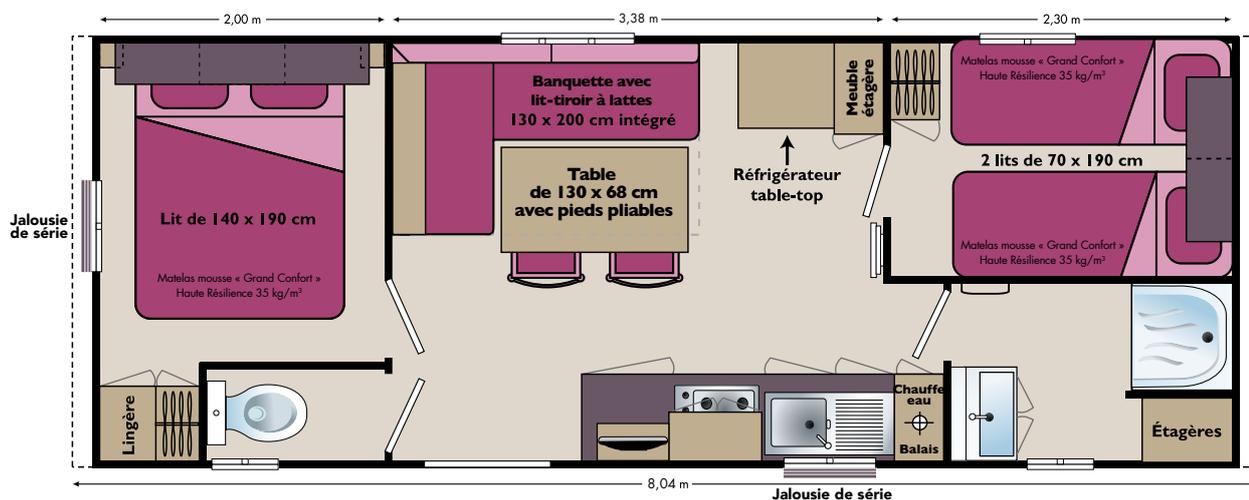
SUPERFICIE | 23,10 m<sup>2</sup>  
 DIMENSIONS | 8,04x3,00 m\*  
 COUCHAGE | 4-6 PERS.

**2 CHAMBRES  
 LIT TIROIR  
 DANS LE SÉJOUR**

## LES POINTS FORTS

- Modèle 3 m pour parcelle étroite
- Grande pièce de vie
- Banquette salon avec lit-tiroir à lattes
- 2 jalousies de série : occultation totale de la chambre parents

Photos et détails produits disponibles sur [mobil-home.com](http://mobil-home.com)



\*Dimensions hors tout gouttières comprises

# FAMILLE • 1 ET 2 CHAMBRES

# TITANIA

## AMBIANCE INTÉRIEURE

2 ambiances : ALLEGRO ou FARNIENTE  
6 coloris de banquette en polyvinyle et 5 modèles de rideaux au choix

BARDAGE LIN  
DE SÉRIE  
TOIT NOIR



## CONSTRUCTION - ISOLATION THERMIQUE RENFORCÉE TOTALE DE SÉRIE

- **Châssis « ISOPRO » IRM à installation rapide :**
  - calage facile : 8 points en périphérie + vérins de réglage intégrés
  - raccordement facile : réseau d'évacuation des eaux usées déjà installé par IRM
  - branchement électrique facile : boîtier de raccordement préinstallé
- **Plancher « ISOTHERM » 64 mm** - isolation thermique de série (laine minérale 40 mm)
  - grande rigidité uniforme du plancher grâce au châssis ultra résistant en acier galvanisé et aux lambourdes bois de grande hauteur (165 mm) très rapprochées (tous les 45 cm)
- **Murs extérieurs :** isolation thermique renforcée = laine minérale de 50 mm
- **Toiture :** panneaux tuiles en acier galvanisé anticorrosion avec isolation renforcée (120 mm de laine minérale). 5 coloris : noir (de série), rouge, terra cota, vert foncé, vert clair.
- **Nouvelle cheminée grise** avec large chapeau pour protection des eaux de pluie
- **Bardage vinyle :** de type Canadien, résistant aux UV et aux intempéries - sans entretien. 5 coloris : lin (nouveau coloris de série), blanc, ocre, bleu azur et nature (lames et angles bois).
- **Innovation 2012 : 2 jalousies de série** dont 1 sur fenêtre chambre parents assurant l'occultation totale et 1 en façade sur fenêtre cuisine
- **Persiennes décoratives de série** sur la façade, 6 coloris au choix : bleu nuage (nouveau), bleu foncé, rouge basque (nouveau), vert clair, vert foncé et blanc
- **Gouttière** sur l'avant et sur l'arrière percée aux extrémités
- **Portes et fenêtres avec double vitrage** 4-16-4 faiblement émissif - fenêtres à projection
- **Nouveau convecteur électrique** salon 1000 W, en option : dans les chambres et la salle d'eau (500 W)
- **Chauffe-eau gaz** à tirage naturel. Détendeur-inverseur propane bi-lyre
- **Portes intérieures isoplanes** : type bâtiment
- **Ampoules à économie d'énergie** : 7 W
- **Nouvelle lampe extérieure**

## SÉJOUR PLAFOND RAMPANT : 2,08 / 2,46 M

- Banquette recouverte de polyvinyle de couleur avec lit tiroir à lattes 130 x 200 cm intégré
- Caisson de rangement au-dessus de la banquette
- Table de repas rectangulaire 130 x 68 cm avec pieds pliables pour un rangement compact
- 2 chaises en polypropylène jasmin empilables et outdoor (nouveau 2012)
- Penderie / placard (sur pieds pour ventilation)
- Rideaux occultants anti-moisissures - design moderne avec œillets et tringle métalliques
- Rampe d'éclairage 4 spots orientables
- Détecteur de fumée (de série) à pile, garantie 10 ans

## CUISINE EN LONG

- Nombreux rangements et grand casseroier 3 tiroirs
- Meubles sur pieds avec plinthe de protection
- Emplacement micro-ondes - Etagère TV
- Placard chauffe-eau avec clips pour accrocher les balais
- Plaque gaz inox 4 feux (piezzo et thermocouples) avec grande crédence de protection du mur
- Réfrigérateur table top : Candy Classe A+ (faible consommation électrique), 117 L, avec freezer 2\*\* (-12°) spécial surgelés
- Interrupteur marche/arrêt du réfrigérateur
- Evier inox avec égouttoir et mitigeur équipé d'un réducteur de débit d'eau
- 1 jalousie de série sur fenêtre cuisine (nouveau 2012)
- Poubelle de tri sélectif de série (2 bacs)



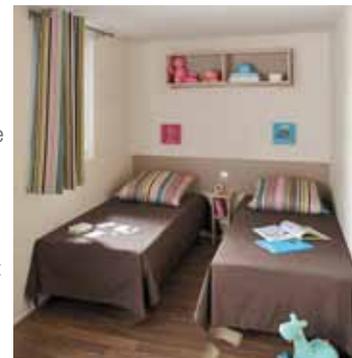
## CHAMBRE PARENTS : LARGEUR 2,00 M

- Innovation 2012 : 1 jalousie sur fenêtre chambre parents (occultation totale)
- Caisson de rangement avec portes en tête de lit
- Grande penderie lingère avec double porte pliante sur pieds pour une ventilation optimale
- Large tête de lit de protection
- 1 lit 140 x 190 cm sur pieds hauts pour rangement valises
- Matelas mousse « Grand Confort », haute résilience 35 kg/m<sup>3</sup>, anti-acarien, anti-microbien, anti-allergique et anti-moisissure
- Sommier à lattes
- 2 spots de lecture indépendants en tête de lit avec interrupteur intégré
- Prise électrique en tête de lit
- Plafonnier : 1 spot central encastré commandé par va-et-vient
- 2 chevets amovibles - Rideaux occultants



## CHAMBRE ENFANTS

- 2 lits 70 x 190 cm sur pieds hauts pour rangement valises et matelas mousse « Grand Confort »
- Sommier à lattes
- Caisson de rangement en tête de lit + rangement haut
- Penderie sur pieds avec porte pour ventilation optimale
- Large tête de lit de protection
- Prise électrique sous tête de lit
- Rideaux occultants
- 1 chevet amovible
- Plafonnier : 1 spot encastré commandé par va-et-vient



## SALLE D'EAU ET WC

- Cabine de douche intégrale thermoformée 80 x 80 cm sans joint avec porte en verre Securit
- Grand lavabo avec mitigeur équipé d'un réducteur de débit d'eau
- Nouvelle bonde fonctionnelle : système d'ouverture/fermeture par simple pression
- Tablette de rangement et miroir au-dessus du lavabo
- Meuble sur pieds (sous lavabo) et étagères de rangement
- Patères et porte-serviettes
- Fenêtres avec vitrage opaque et store enrouleur de série
- WC indépendants
- Chasse d'eau double débit

## AUTRE...

### NORME

Ce modèle répond à la norme «EN 1647»

### OPTIONS

Nous consulter